JUDEŢUL SIBIU
Consiliul Judeţean Sibiu
Str. G-ral Magheru nr.14
550185 Sibiu, România
www.cjsibiu.ro
Tel.: +40 269 217 733
Fax: +40 269 218 159
e-mail: judet@cjsibiu.ro

HOTĂRÂREA NR. 185
privind aprobarea schimbării de destinație și închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în incinta Aeroportului Internațional Sibiu R.A. - zona publică a terminalului de pasageri

Consiliul Județean Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2022,

analizând referatul de aprobare nr. 15522/ 05.07.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Sibiu, precum și raportul de specialitate nr. 15523/ 05.07.2022 al Direcției Tehnice, Investiții și Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu și Investiții, privind închirierea unui spațiu situate în incinta Aeroportului Internațional Sibiu R.A. - zona publică a terminalului de pasageri,

având în vedere adresa nr. 2005/ 29.06.2022 a Aeroportului Internațional Sibiu R.A., înregistrată la Consiliul Județean Sibiu cu nr. 15029/ 29.06.2022,

văzând avizul Comisiei juridice, administrație publică locală și ordine publică și al Comisiei de buget - finanțe, strategii, dezvoltare economică și cooperare cu mediul de afaceri,

în conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3), art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr. 75/ 2020 privind dreptul de încasare a veniturilor din chirii rezultate din contractele de închiriere încheiate de către titularii dreptului de administrare a bunurilor proprietate publică a Județului Sibiu,

în temeiul art. 108 lit. c), al art. 173 alin. (1) lit. c) coroborat cu prevederile alin. (4) lit. a), al art. 178 alin. (1), art. 179 alin. (2) lit. a), al art. 182, al art. 196 alin. (1) lit. a), al art. 297 alin. (1) lit. c) și alin. (2), al art. 332 și al art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea de destinație din zonă publică, în spațiu comercial cu destinația „vânzări de flori, cadouri și suveniruri” a spațiului în suprafață de 5 mp, situat în incinta terminalului de pasageri administrat de Aeroportul Internațional Sibiu R.A., imobil - construcție proprietate publică a Județului Sibiu, înscris în CF nr.134692 Sibiu, nr. cad.134692, nr. cad. 134692 - C1, sub A1.1.

Art. 2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului identificat la art. 1.

(2) Destinația spațiului care se închiriază, suprafața acestuia, valoarea de inventar, precum și prețul de pornire a licitației, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Durata contractului de închiriere va fi de trei ani de la data semnării, cu posibilitate de prelungire cu încă doi ani.

Art. 3. Se împuternicește conducerea executivă a Aeroportului Internațional Sibiu R.A. să organizeze procedura de licitație publică pentru închirierea spațiului identificat în art. 1.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine conducerii executive a Aeroportului Internațional Sibiu R.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

Adoptată în Sibiu, la data de 28 iulie 2022.

	Contrasemnează:
PREŞEDINTE,	**SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI,**
Daniela Cîmpean	**Ioan - Radu Răceu**